

KONTAKTINFORMASJON FOR BAKKELY BORETTSLAG OG TELEFONNUMRE TIL VÅRE SAMARBEIDSPARTNERE

Telefontid:

Telefon: 93 22 75 09

Fast telefontid: Mandag til torsdag kl. 18.00-21.00

E-post:

Styret kan nås på e-post: bakkelyborettslag@outlook.com

Postadresse:

Postkassen ved Rødvetveien 67

Vaktmester Niklas

Telefon 92 46 20 12 mandag til fredag 08.00-15.30

E-post

Vaktmester: vaktmester@bakkelyborettslag.no

Forretningsfører: PHM Forvaltning AS

- **Kontaktperson fakturaer og felleskostnader**
Navn: Yngve Abrahamsen
E-post: Yngve@phm.no
- **Regnskapsfører: Else P. Sejersted**
E-post: else@phm.no
- **Fakturaer og felleskostnader:**
Sentralbord: +47 67 81 88 00
E-post: info@phmgroup.no
- Fakturaer tilsendes vår forretningsfører PHM Forvaltning AS
Primær: EHF format Org nr: 954721345
Sekundær: PDF-format til mb.25417@xledger.net

VIKTIGE TELEFONNUMMER:

Skulle skaden være ute eller du har behov for å bestille fagfolk til bruk i egen leilighet er dette noen forslag til kontakter. Det er fullt mulig å benytte andre, men her er noen vi har samarbeidet med. Vi minner om at bestilling av arbeid i egen leilighet bekostes av den enkelte andelseier. Bestilling av service **på felles anlegg gjøres av vaktmester eller styret.**

Firma		Telefonnummer
Låsesmed	Access lås og nøkkel AS	22820050
Rørleggervakta	Rørleggervakta	23126550
Rørlegger	Rune R Olsen Rørleggerfirma AS	93044955
Elektriker	Lund Eelektro installasjon As	90124980
Glassmester	Groruddalen Glassmesterverksted	97677373
TV/ Internett	Telenor	91509000
Bomiljøvakt (husbråk)	Securitas	22971070
Politi	Politiets nødtelefon Politiet (Ikke akutt)	112 02800
Brannvesen	Brannvesen	110
Helse	Ambulanse Legevakt	113 116117

NB: Andelseier står ansvarlig for egne håndverker-oppdrag. Hvis du er i tvil om ansvaret for vedlikeholdet er på din eller borettslagets side, ta kontakt med oss eller vaktmester for en vurdering.

FORSIKRING

Borettslaget har bygningsforsikring hos Profinans- Protector.

Sørg for å ha egen innboforsikring som fullt ut dekker ditt inventar i boligen. Vi anbefaler alle å ha en Innbo+ forsikring, som også dekker skader fra skadedyr (veggedyr, rotter etc.), da skade på innbo ikke dekkes av vår husforsikring.

Alle skader på faste installasjoner som skyldes vann-, brann- eller naturskade samt skadedyr skal meldes til styret/vaktmester så snart skaden inntreffer. Beboer skal etter beste evne forsøke å begrense skadeomfanget ved å stenge stoppekraner og varsle nødvendige etater.

Kun styret og vaktmester skal melde skader til Profinans-Protector, som vil vurdere bruken av forsikringselskapet i samråd med deres takstmann.

Viktig informasjon:

Vi ber om at alle henvendelser utenom telefontiden kommer skriftlig, med mindre det er en akutt situasjon som brann eller vannskade.