

# STYRET INFORMERER: Oktober /November 2024



## Utskifting av vinduer eldre enn 2005

Origo starter i uke 46 med utskifting av vinduer for beboere som har meldt om vinduer eldre enn 2005. Origo vil ta kontakt med hver enkelt beboer for å avtale tidspunkt for installasjonen.

### Utskifting av oppgangsvinduer i høyblokkene RV 69 og 71:

Origo starter arbeidet i uke 48. Vi ber beboerne om å være tålmodige, da det kan bli noe økt trafikk i heisen og gangene under arbeidet.



### Betalingsautomat for vaskeri og forhåndsregler:

Alle må følge instruksjonene for hvordan betaling skal gjennomføres når dere vasker. Det har vært mange feil i bruken av betalingssystemet. Styret ber dere om å velge riktig maskin før dere setter inn kortet for betaling. Vennligst les informasjonen ved betalingsterminalen nøye for å sikre at dere gjør dette i riktig rekkefølge. Styret refunderer ikke ved feilbetaling.

Det er også viktig at alle som bruker vaskeriet rydder opp etter seg. Flere har en tendens til å bruke mer vaskepulver enn nødvendig, noe som kan resultere i søl og problemer for neste bruker. Vær oppmerksom på mengden vaskepulver dere bruker, og unngå å sette inn vaskepulver i skyllemiddelbeholderen.

### Fellesområder:

Vi minner om at sparkesykler, barnevogner, leker og sko skal oppbevares i private boder eller leiligheter, og ikke plasseres i fellesområder. Dette er viktig for å ivareta brannsikkerheten. Gjenstander som ikke er oppbevart på riktig måte, kan bli kastet uten varsel.



### Rydding av sykler og bildekk:

Alle sykler må merkes med følgende informasjon: årstall 2024, navn, leilighetsnummer og telefonnummer. Sykler som ikke er merket, kan bli kastet uten varsel. Vi minner også om at akebrett, leker, bildekk og lignende skal oppbevares i private boder. Sykler skal ikke plasseres i barnevognboder.



**levende lys:** Nå er tiden for å bruke levende lys, men vi minner alle beboere om viktigheten av brannsikkerhet. Det er ikke tillatt å tenne levende lys i inngangsdørene eller fellesområdene på grunn av brannfare, i henhold til forskriftene. Husk også å slukke lysene før dere går ut av leiligheten.



### Bilkjøring i borettslaget område

Sikkerheten til beboerne, spesielt barna, er vår høyeste prioritet. Vi minner om viktigheten av å overholde gangfartsgrensen i borettslagets område. Kjøring på plenen er strengt forbudt. Ved å kjøre ansvarlig skaper vi et tryggere bomiljø for alle.



### BESTILLING AV NØKLER

For å bestille nøkler, vennligst betal det aktuelle beløpet via VIPPS til #83343. Når betalingen er gjennomført, send en betalingsbekreftelse til

[bakkelyborettslag@outlook.com](mailto:bakkelyborettslag@outlook.com)

### STYRET:

Henvendelser til styret kan sendes på e-post: [bakkelyborettslag@outlook.com](mailto:bakkelyborettslag@outlook.com) eller legges i postkassen ved styrerommet i Rødtvetveien 67. Styre mobil **93227509** Telefontid mandag-torsdag **18.00-21.00**

### VAKTMESTER: Tlf: 92462012

Kan kontaktes på telefon **92462012** på dagtid man-fre. Holder til på kontoret i Rødtvetveien 67 eller i fyrhuset i rødtvetveien 69.

### E-post:

[vaktmester@bakkelyborettslag.no](mailto:vaktmester@bakkelyborettslag.no)