

STYRET INFORMERER: Desember 2024





Utskifting av oppgangsvinduer i høyblokkene RV 69 og 71:



Origo starter arbeidet i uke 49. Vi ber beboerne om å være tålmodige, da det kan bli noe økt trafikk i heisen og gangene under arbeidet.


Utskifting av vinduer eldre enn 2005: Origo starter i uke 50 med utskifting av vinduer for beboere som har meldt om vinduer eldre enn 2005. Origo vil ta kontakt med hver enkelt beboer for å avtale tidspunkt for installasjonen

FELLESOMRÅDER: Det er ikke tillatt å oppbevare private eiendeler som sko, barnevogner, sportsutstyr, byggematerialer osv. i fellesområdene, trappeløpene eller mellomgangene i høyblokken. Alle slike gjenstander må oppbevares inne i egen leilighet eller i tilhørende bod. Vi ber alle beboere om å respektere denne regelen for å holde fellesarealene ryddige og tilgjengelige for alle.

 **Fyrverkeri i borettslaget:** Vi ønsker å minne om at bruk av fyrverkeri i borettslaget ikke er tillatt. Dette er en vedtatt regel i borettslagets generalforsamling. Vi ber alle respektere dette for å sikre trygghet, ro og trivsel for alle beboere. Eventuelle brudd på reglene vil kunne medføre videre oppfølging fra styret.

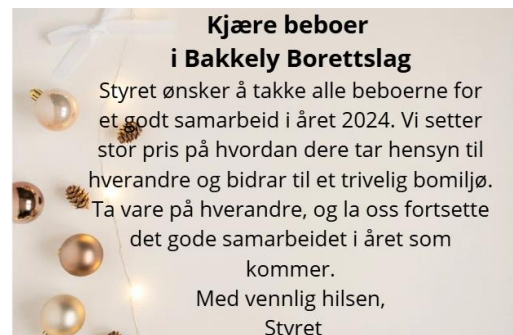
 **Røyking på balkong:** På generalforsamlingen den 23.05.24 ble det vedtatt at røyking på balkonger er forbudt i Bakkely Borettslag. Styret ber alle beboere om å respektere og overholde dette forbudet. I tillegg ber vi om at sneiper ikke kastes på plenen eller andre fellesområder, men håndteres på en riktig måte.

  **Brannforebygging:** Vi minner alle om viktigheten av brannsikkerhet i tiden med levende lys. Levende lys er ikke tillatt i inngangspartier eller fellesområder på grunn av brannfare. Slukk alltid lys før du forlater leiligheten. Vær varsom med åpne flammer, og sørg for å trekke ut elektriske apparater som ikke er i bruk.

 **STØY:** Styret får tidvis tilbakemeldinger om støy fra leiligheter. Både musikk, vedlikeholdsarbeid, husdyr og husarbeid. Vi minner om at det skal være rolig i leilighetene mellom 23.00 og 06.00. Dette gjelder og bruk av private vaskemaskiner. Sentrifugen bærer godt mellom leiligheter og er til sjenanse for naboer.

Rydding av sykler og bildekk:

Alle sykler må merkes med følgende informasjon: årstall 2024, navn, leilighetsnummer og telefonnummer. Sykler som ikke er merket, kan bli kastet uten varsel. Vi minner også om at akebrett, leker, bildekk og lignende skal oppbevares i private boder. Sykler skal ikke plasseres i barnevognboder.



BESTILLING AV NØKLER
For å bestille nøkler, vennligst betal det aktuelle beløpet via VIPPS til #83343. Når betalingen er gjennomført, send en betalingsbekreftelse til bakkelyborettslag@outlook.com

STYRET:
Henvendelser til styret kan sendes på e-post: bakkelyborettslag@outlook.com eller legges i postkassen ved styrerommet i Rødtvetveien 67. Styre mobil **93227509** Telefontid mandag-torsdag **18.00-21.00**

VAKTMESTER: Tlf: 92462012
Kan kontaktes på telefon **92462012** på dagtid man-fre. Holder til på kontoret i Rødtvetveien 67 eller i fyrhuset i rødtvetveien 69.
E-post: vaktmester@bakkelyborettslag.no